



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 198**

14 Μαρτίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΠΕΧΩ οικ. 887/Φ/Τροπ/2002 (1)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών για έξι (6) μήνες σε τμήμα του ΟΤ 281 του Δήμου Πετρούπολης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/30-5-1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κλπ».

2) Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000» (ΦΕΚ 140Α)

3) Τα άρθρα 152, 159 του από 14/27-07-1999 Π.Δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ)

4) Την με αρ. 75724/1151/30-12-1983 (ΦΕΚ 767Β/30-12-1983) κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ.ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5) Την με αρ. 11383/20-3-2000 απόφασή μας περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ.ΣΧΟΠ της Περιφέρειας Αττικής» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αρ. 27112/3-6-2000 και 46931/30-10-2000 αποφάσεις

6) Την με αρ. 288/99 ομόφωνα θετική απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Πετρούπολης.

7) Την με αρ. πρωτ. ΠΕΧΩ 2667/Φ.Τροποποιήσεων/8-3-2001 θετική εισήγηση της Δ/νσης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής.

8) Την ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ της Περιφέρειας Αττικής (πράξη 1η/5η συνεδρίαση της 9-5-2001) με την οποία γνωμοδότησε υπέρ της χορήγησης της αναστολής.

9) Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1) Αναστέλλεται η έκδοση οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών για έξι μήνες σε τμήμα υπό στοιχεία ΑΒΓΔΑ εμβαδού 555 μ2 στο ΟΤ 281 του Δήμου Πετρούπολης όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που έχει θεωρηθεί από την προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕΧΩ Περιφέρειας Αττικής.

2) Της παραπάνω αναστολής εξαιρούνται οικ. εργασίες για οικοδομές τον οποίων έχει ολοκληρωθεί η κατασκευή του φέροντος οργανισμού.

3) Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Μαρτίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧ. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ Ο.Τ. 281

ΘΕΜΑ : ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΣΕ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ Ο. Τ. 281 ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΒΓΔΑ = 555 τ. μ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 200

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ 19-9-2000

Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΘΗΝΑ ΣΠΙΝΟΥ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Υ.Δ.Π.
ΕΥΑΓ. ΒΑΛΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΠΕΧΩ οικ. 889/Φ/Τροπ/2002 (2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στην οδό Αλεξανδρουπόλεως (ΟΤ 2146-2151) περιοχής Ραδιοφωνίας Δήμου Ιλίου Ν. Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α/30-5-1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κλπ.».

2. Το Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως ισχύει μετά το Ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140Α).

3. Τα άρθρα 152 παρ. 6, 154, 160 και 161 του από 14/27-07-1999 Π.Δ. «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Φ.Ε.Κ. 580Δ).

4. Την με αρ. 75724/1151/30-12-1983 (ΦΕΚ 767Β/30-12-1983) κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητος του Υπ.ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Την με αριθμό 11383/20-03-2000 απόφασή μας περί «Συγκρότησης Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Περ. Σ.Χ.Ο.Π.) της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ' αριθμούς 27112/30-06-2000, 46931/30-10-2000 και 18591/3-4-2001 και 46320/11.9.2001 αποφάσεις μας.

6. Την υπ' αριθμ. 531/2000 ομόφωνα θετική απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Ιλίου.

7. Την υπ' αριθμ. ΠΕΧΩ 1026/28.12.2001 θετική εισήγηση προς το ΠΣΧΟΠ

8. Την ομόφωνα θετική γνωμοδότηση του Π.ΣΧΟΠ όπως διατυπώθηκε στην 7η πράξη της 3ης συνεδρίασης της 31/1/2002.

9. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού ή δημοτικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

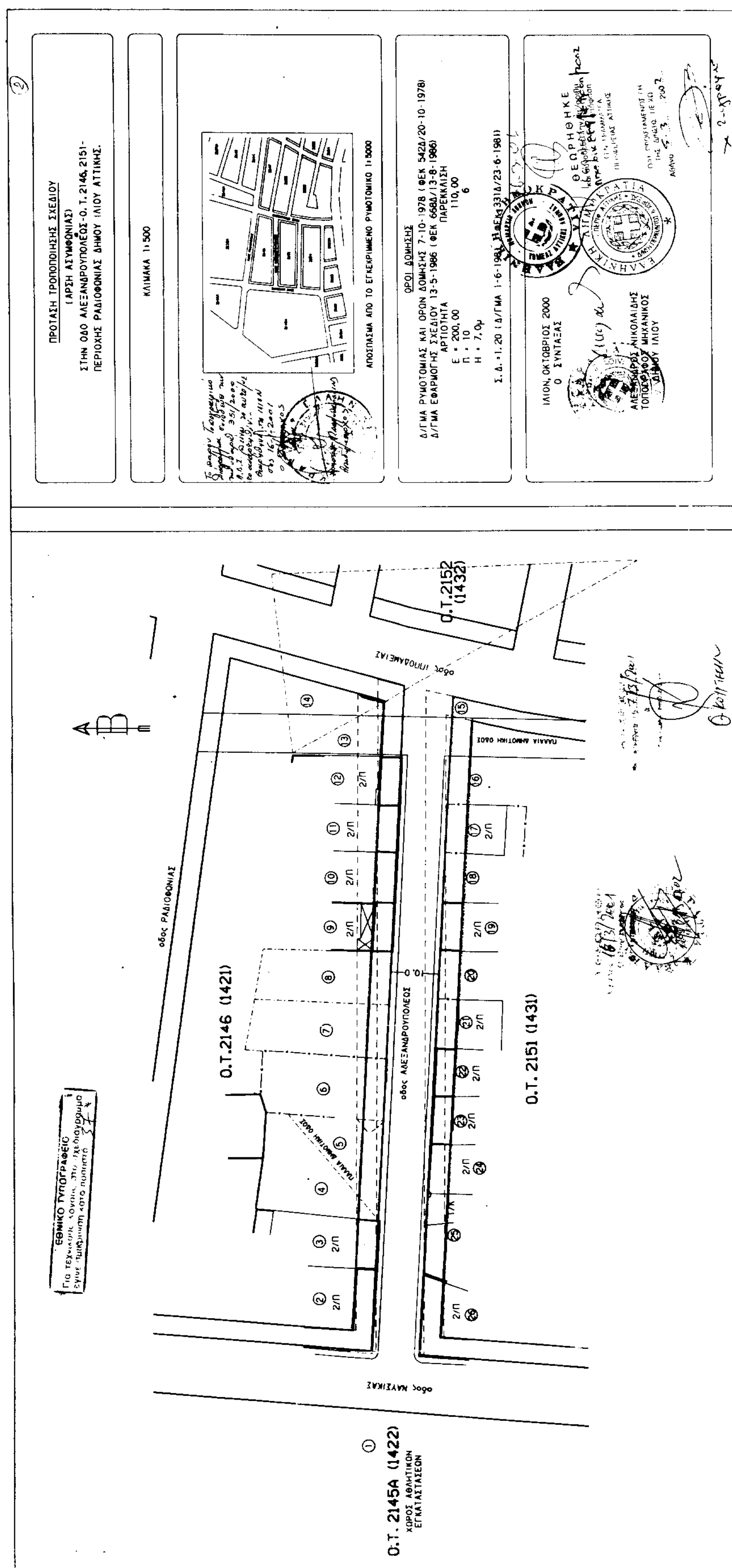
Εγκρίνουμε την τροποποίηση μεταξύ των ΟΤ 2146-2151 επί της οδού Αλεξανδρουπόλεως περιοχής Ραδιοφωνίας Δήμου Ιλίου δηλαδή την μετακίνηση των Ρ.Γ. και ΟΓ σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλιμ. 1:500 όπως θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ Περιφέρειας Αττικής.

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Μαρτίου 2002

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΜΙΧ. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ


ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
(ΑΡΣΗ ΑΣΥΜΦΩΝΙΑΣ)
ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΕΩΣ-Ο.Τ. 2146, 2151-
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΙΛΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ 1:5000
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Δ/ΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ 7-10-1978 (ΦΕΚ 542Δ/20-10-1978)
Δ/ΓΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 13-5-1986 (ΦΕΚ 668Δ/13-8-1986)
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
Ε = 200,00
110,00
Π = 10
6
Η = 7,0μ
Σ.Δ. =1.20 (Δ/ΓΜΑ 1-6-1981 ΦΕΚ 331Δ/23-6-1981)
ΙΛΙΟΝ, ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2000
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΝΙΚΟΛΑΙΔΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΗΜΟΥ ΙΛΙΟΥ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Ο.Τ.2146 (1421)
Ο.Τ. 2151 (1431)
Ο.Τ.2152 (1432)
Ο.Τ. 2145Α (1422)
ΧΩΡΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
οδος ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΑΣ
οδος ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΕΩΣ
οδος ΝΑΥΣΙΚΑΣ
οδος ΙΠΠΟΔΑΜΕΙΑΣ
ΠΑΛΑΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
Β
10.0
2/Π

Αριθ. 3034/2001 (3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως στο Ο.Τ. 1312 της περιοχής «Ανθόκηποι» του Δήμου Πολίχνης Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 154 του από 14-7-1999 Π.Δ/τος «Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ/99)

2) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107Α/97).

3) Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός) και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140Α/2000) και ειδικότερα του άρθρου 29.

4) Τις διατάξεις της αριθ. 5631/26-7-2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και ειδικότερα της παρ. 3.Α.1 του άρθρου 1.

5) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137Α/85) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α/92) και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38Α/97).

6) Τις αριθ. 243/1994, 42/1998 και 239/2000 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πολίχνης.

7) Την 4η πράξη /1η συνεδρία/ 5-2-2002 θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. Κεντρικής Μακεδονίας.

8) Το Π.Δ. της 11ης-5/30-6-1986 (ΦΕΚ 555Δ/86) με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη του Δήμου Πολίχνης και την αριθ. ΔΠ/ΠΜ/56716/1760/5-8-1991 (ΦΕΚ 833Δ/91) απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης με την οποία τροποποιήθηκε το σχεδίου πόλης Πολίχνης στο Ο.Τ. 1312.

9) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Πολίχνης στο Ο.Τ. 1312 περιοχής «Ανθόκηποι» ως εξής:

1) Καταργείται τμήμα της οδού που εγκρίθηκε με την αριθ. ΔΠ/ΠΜ/56716/1760/5-8-1991 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης.

2) Δημιουργείται νέα οδός εντός του Ο.Τ. 1312, στο ίχνος προϋφισταμένης οδού.

3) Επιβάλλεται διαμόρφωση «ελεύθερου κοινοχρήστου χώρου αποκλειστικά για πεζούς», σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 12 του Ν. 1577/85, εις βάρος της ιδιοκτησίας 39 κατά μήκος του ανατολικού ορίου.

Όλες οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο πρωτότυπο χρωματισμένο διάγραμμα κλίμακας 1:500, θεωρημένο από το Δ/ντή της ΔΙΠΕΧΩΚΜ που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 13 Φεβρουαρίου 2002

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Ο.Τ. 1312

Κτηματολογικός Πίνακας

Ο.Τ. 1313

Ο.Τ. 1326

Ο.Τ. 1376

Ο.Τ. 1312

Ο.Τ. 1310

Ο.Τ. 1306

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ

Πράξη 56

Θεσσαλονίκη

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Αριθ. 751/383 (4)

Αναγνώριση δημοτικής οδού που συνδέει τους οικισμούς Βαρύπετρο και Ποτηστήρια Ν. Χανίων, σαν κύριας δημοτικής οδού για την οποία θα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της παραγρ. 2β άρθρ. 1 του από 24/5/85 ΠΔ (ΦΕΚ 270Δ΄/85).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24/5/85 (ΦΕΚ 270Δ΄/31-5-85) και ειδικότερα την παράγρ. 2 του άρθρου 1.

2. Την με αριθμ. 254/01 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Θερίσου.

3. Το με αριθμ. 2/2002 (θέμα 2ο) πρακτικό του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Χανίων, αποφασίζουμε:

1. Αναγνωρίζουμε σαν κύρια δημοτική οδό (τμήματα) την οδό που συνδέει τους οικισμούς Βαρύπετρο και Ποτηστήρια, όπως αυτή περιγράφεται στο συνοδευτικό απόσπασμα χάρτη της ΓΥΣ (1:5000) το θεωρημένο από την Προϊσταμένη της Δ/νσης Πολεοδομίας και Π.Ε.Ν.Α. Χανίων (25/1/02).

2. Στην οδό αυτή έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της παράγρ. 2 του άρθρου 1 του από 24/5/85 (ΦΕΚ 270Δ΄/85).

3. Η απόφαση αυτή δεν προκαλεί δαπάνες σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του Δήμου Θερίσου.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 15 Φεβρουαρίου 2002

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Βοηθός Νομάρχης
ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΑΚΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΜΠΑΛΑΝΤΙΝΟΥ ΑΙΤΣΑ-ΜΠΑΛΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ ΒΑΡΥΠΕΤΡΟΥ-ΠΟΤΙΣΤΗΡΙΩΝ

ΘΕΣΗ: ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΙΣΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΚΟΥΡΝΙΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΘΕΜΑ: ΧΑΡΤΗΣ ΒΑΡΥΠΕΤΡΟΥ-ΠΟΤΙΣΤΗΡΙΩΝ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: 1

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/5000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2002

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

